

— 新たな生産拠点地へのゲイトウェイ —

ベトナム、インドネシアにおいて工業用地、賃貸工場や倉庫スペースをお求めの際には、ぜひお気軽にお問い合わせください。

1) VSIP-3

ベトナム・シンガポール工業団地 (VSIP) は、ベトナムで唯一南北ともに展開する外資工業団地であり、800社を超えるテナント企業企業様（うち日系企業約200社）が入居するベトナム最大級の工業団地。1996年に操業開始し VSIP-1 (500ha)、VSIP-2 (345ha)、VSIP-2 拡張 (1,000ha) に加え、新たに VSIP-3 造成開始。

所在地 : ベトナム南部 ビンズン省

操業開始 : 2022年

総面積 : 1,000ヘクタール

工業用地 : 1ヘクタールよりご案内。大小様々な区画を用意。

賃貸用の標準工場 : 延床面積 2,670 平米

(賃貸開始日 : 2025年10月を予定。)



(写真 : VSIP-3 イメージ)

アクセス : 36km - サイゴンハイテクパーク 44km - タンソニャット空港 50km - カトライ港

その他 : ベトナム北・中・南部に亘り、計18か所にて操業中。

2) Sembcorp Logistics Parks



2014年、物流施設の賃貸、開発事業目的に Sembcorp Infra Services (SIS) ハイフォンを VSIP 内に設立、操業開始。現在 VSIP ハイフォン内のほか、VSIP ハイズン内、VSIP ゲアン内、VSIP クワンガイ内にも操業中。

迅速な立ち上げに適した賃貸工場・倉庫。延床面積 2,000 平米から 4,600 平米タイプを用意。

(写真 : Sembcorp Logistics Park ハイフォン)

3) 他、インドネシア・中部ジャワ州、クンダル工業団地 (KIP) にて工業用地分譲中。

今後の新規都市開発拠点として、インドネシア・リアウ諸島州のバタム島、ならびにインドを検討しております。ぜひ、一度下記までお問い合わせください。

お問い合わせ先 : **Sembcorp Parks Management Pte Ltd**
30 Hill Street, Singapore 179360

竹重 朋美 シニアマネージャー (国際マーケティング部)

tomomi.takeshige@sembcorp.com

Mobile: +65 9632 2208

Tel: +65 6723 3939